

# **Marktgemeinde Kötschach-Mauthen**

**Zahl: 004-1-1/2023**

## **N I E D E R S C H R I F T**

aufgenommen anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen.

Ort: Rathaus – Gemeinderatssitzungssaal  
Tag: 27. April 2023  
Beginn: 18.30 Uhr  
Ende: 21.10 Uhr  
Vorsitz: Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth

### **Anwesende:**

1. Vzbgm. Georg Zankl  
2. Vzbgm. Christoph Zebedin  
GV Christina Patterer MEd  
GV Alexander Seiwald  
GV Dipl.Wi.Ing. (FH) Wolfgang Thurner M.Sc.  
GR Thomas Dabringer  
GR Jakob Thurner  
GR Reinhard Kircher  
GR Monika Ploner  
GR Katja Unterassinger  
GR Gabriel Seiwald  
GR Klaus Feistritzer  
GR Martin Kundert  
GR Christopher Kepold  
GR Mag. Jakob Luser  
GR Sabrina Gassmayer  
GR Christian Kogler  
GR Stephan Dollinger  
GR Robert Anether

### **Ersatzmitglieder:**

GRE Mag. Martina Ranner  
GRE Thomas Rauter  
GRE Marlena Greimel

### **Nicht anwesend – verhindert – entschuldigt:**

GR Martin Warmuth  
GR Nicole Gressel M.Sc.  
GR Patrick Saiwald

### **Weiters anwesend:**

FIV Manuel Luser – fachkundiger Bediensteter  
Kabel-TV: Günther Schreibmajer  
Keine Zuhörer

**Schriftführung:**

AL Jürgen Themessl  
Dominik Kreuzberger

**Tagesordnung:**

- 1a. Eröffnung der Sitzung;
- 1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit;
2. Bestellung der Protokollprüfer;
3. Genehmigung der Tagesordnung;
4. Bei Vorliegen einer Anfrage nach § 48 K-AGO wird vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abgehalten;
5. Bericht des Bürgermeisters;
6. Bericht des Kontrollausschusses gemäß § 93 Abs. 3 der K-AGO vom 04. und 13. April 2023;
7. Dringlichkeitsantrag gemäß § 42 K-AGO aus der Sitzung des Gemeinderates vom 15. Dezember 2022 – Team Christoph Zebedin – Die neue Volkspartei – Resolution Abschuss Wolf;
8. Haushaltsrechtliche Angelegenheiten – Rechnungsabschluss 2022 – Bericht und Beschlussfassung;
9. Öffentliche Straßen und Wege – Grundstücksangelegenheiten:
  - a) Lydia Singer/Zani OG – Ankauf von Parkplatz beim Grundstück Kötschach 33 – Abschluss Bestandsvertrag – Bericht und Beschlussfassung;
  - b) Pfarrpfründe der Pfarrkirche Kötschach und Lydia Singer/Zani OG (in Rechtsnachfolge Josef Pulferer) mit Marktgemeinde Kötschach-Mauthen – Grundstücksbereinigung – Abschluss Kaufvertrag – Bericht und Beschlussfassung;
10. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes:
  - a) Aufhebung Aufschließungsgebiet Gpz. 285/2 und 283/1, KG Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;
  - b) Grundstücksteilung Werklweg Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;
  - c) Grundabtretung Auenweg Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;
  - d) Grundstücksteilung Gpz. 2210/7, KG Kötschach – Bericht und Beschlussfassung;
11. Naturschwimmbad Waldbad Mauthen – Änderung der Verordnung mit der Benützungsgebühren ausgeschrieben wurden – Bericht und Beschlussfassung;

12. Gemeindewohnblock St. Jakob 18 – Neuvermietung einer Wohnung – Abschluss eines Mietvertrages – Bericht und Beschlussfassung;
13. Personalangelegenheiten;

#### **1a. Eröffnung der Sitzung;**

Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth eröffnete die Sitzung des Gemeinderates und bedankte sich bei den Gemeinderätinnen und Gemeinderäten für ihre Teilnahme.

#### **1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit;**

AL Jürgen Themessl stellte fest, dass folgende Personen sich entschuldigt haben:

GR Martin Warmuth, vertreten durch GRE Mag. Martina Ranner  
GR Nicole Gressel M.Sc., vertreten durch GRE Thomas Rauter  
GR Patrick Saiwald, vertreten durch GRE Marlena Greimel – verspätet sich

Der Vorsitzende stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates durch die Anwesenheit von derzeit 22 Gemeinderäten fest.

#### **2. Bestellung der Protokollprüfer;**

Zu Protokollprüfern wurden GR Martin Kundert und GR Robert Anether bestellt.

#### **3. Genehmigung der Tagesordnung;**

Die Tagesordnung ist den Mitgliedern des Gemeinderates schriftlich zugegangen und wurde einstimmig genehmigt.

Die Aufnahme der Gemeinderatssitzung durch das örtliche Kabel-TV wurde einstimmig genehmigt.

GRE Marlena Greimel erschien zur Sitzung.

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen am 27. April 2023 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

#### **6. Bericht des Kontrollausschusses gemäß § 93 Abs. 3 der K-AGO vom 04. und 13. April 2023;**

Der Bericht des Kontrollausschusses vom 04. und 13. April 2023 wurde vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

#### **7. Dringlichkeitsantrag gemäß § 42 K-AGO aus der Sitzung des Gemeinderates vom 15. Dezember 2022 – Team Christoph Zebedin – Die neue Volkspartei – Resolution Abschluss Wolf;**

Der Gemeinderat genehmigte mehrheitlich die Resolution „Abschuss des Wolfes“ der Gemeinderatsfraktion „Team Christoph Zebedin – Die neue Volkspartei“ aus der Gemeinderatssitzung vom 15. Dezember 2022 mit dem Resolutionstext „Sowohl die Landes- als auch die Bundesregierung wird aufgefordert, auf europäischer Ebene zu erwirken, dass der Schutzstatus des Wolfes aufgehoben und in weiterer Folge der Abschuss des Wolfes flächendeckend in ganz Österreich erlaubt wird“ an die Landes- und Bundesregierung.

### **8. Haushaltsrechtliche Angelegenheiten – Rechnungsabschluss 2022 – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte mehrheitlich den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2022.

### **9. Öffentliche Straßen und Wege – Grundstücksangelegenheiten:**

#### **a) Lydia Singer/Zani OG – Ankauf von Parkplatz beim Grundstück Kötschach 33 – Abschluss Bestandsvertrag – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte mehrheitlich einen Bestandsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen und der Zani OG.

#### **b) Pfarrpründe der Pfarrkirche Kötschach und Lydia Singer/Zani OG (in Rechtsnachfolge Josef Pulferer) mit Marktgemeinde Kötschach-Mauthen – Grundstücksbereinigung – Abschluss Kaufvertrag – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig einen Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, der Zani OG und der Pfarrpründe der Pfarrkirche Kötschach.

### **10. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes:**

#### **a) Aufhebung Aufschließungsgebiet Gpz. 285/2 und 283/1, KG Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig eine Verordnung für die Aufhebung der Bezeichnung Aufschließungsgebiet für das als „Bauland-Wohngebiet“ gewidmete Grundstück 285/2 und einer Teilfläche der Gpz. 283/1, KG 75108 Mauthen, im Gesamtausmaß von ca. 4.460 m<sup>2</sup>.

#### **b) Grundstücksteilung Werklweg Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig, dass das Trennstück 2 der Gpz. 1367/6, KG Mauthen, der Vermessungsurkunde der Vermessungskanzlei DI Ronald Humitsch, Rizzistraße 1a, 9800 Spittal/Drau, GZ 4752/22 vom 13.12.2022, im Ausmaß von 18 m<sup>2</sup> an die Bpz. 14/1, KG Mauthen, abgetreten wird. Gleichzeitig wird das Trennstück 1 der genannten Vermessungsurkunde im Ausmaß von 1 m<sup>2</sup> von der

Bpz. 14/1, KG Mauthen, abgetreten und der Gpz. 1367/6, KG Mauthen, zugeschlagen.

**c) Grundabtretung Auenweg Mauthen – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig die Widmung des Trennstückes 1 der Gpz. 274/36, KG Mauthen, im Ausmaß von 14 m<sup>2</sup>, und des Trennstückes 2 der Gpz. 274/104, KG Mauthen, im Ausmaß von 22 m<sup>2</sup>, der Vermessungsurkunde der Vermessungskanzlei DI Harald ASSAM - DI Reinhold GÖRZER, Am Haidenhof 35, 9900 Lienz, GZ 5196 vom 08.04.2022 zum Gemeingebrauch, da diese der Gpz. 274/90, KG Mauthen, Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, zugeschrieben werden.

**d) Grundstücksteilung Gpz. 2210/7, KG Kötschach – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig das Trennstück 1 der Gpz. 2210/7, KG Kötschach, der Vermessungsurkunde der Vermessungskanzlei DI Harald Assam - DI Reinhold Görzer, Am Haidenhof 35, 9900 Lienz, GZ 2886 vom 07.02.2023 im Ausmaß von 156 m<sup>2</sup> und das Trennstück 2 im Ausmaß von 61 m<sup>2</sup> vom Gemeingebrauch und das Trennstück 3 der Bpz. 75/2, KG Kötschach, im Ausmaß von 25 m<sup>2</sup> zum Gemeingebrauch.

**11. Naturschwimmbad Waldbad Mauthen – Änderung der Verordnung mit der Benützungsgebühren ausgeschrieben wurden – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig eine Verordnung, mit der die Benützungsgebühren für das Naturschwimmbad Waldbad Mauthen ausgeschrieben werden.

**12. Gemeindefohnblock St. Jakob 18 – Neuvermietung einer Wohnung – Abschluss eines Mietvertrages – Bericht und Beschlussfassung;**

Der Gemeinderat genehmigte einstimmig einen Mietvertrag, abgeschlossen zwischen Herrn Raffael Seiwald und der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen.

Ein selbständiger Antrag gem. § 41 K-AGO des unterfertigten Gemeinderatsmitglied Jakob Thurner wird dem Gemeindevorstand zur Vorberatung zugewiesen.

Zwei selbständige Anträge gem. § 41 K-AGO der unterfertigten Gemeinderatsmitglieder der Gemeinderatsfraktion „Die Freiheitlichen in Kötschach-Mauthen, FPÖ und Unabhängige“ werden dem Gemeindevorstand zur Vorberatung zugewiesen. Ein selbständiger Antrag gem. § 41 K-AGO der unterfertigten Gemeinderatsmitglieder der Gemeinderatsfraktion „Die Freiheitlichen in Kötschach-Mauthen, FPÖ und Unabhängige“ wird dem Ausschuss für Angelegenheiten des Tourismus, Handel und Gewerbe, Land- und Forstwirtschaft, ländliches Wegenetz, Jagd und Fischerei zugewiesen.

Top. 13. wurde unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.