



*So viel mehr.*

23.06.2022

Zl.:131-9/41-2022

Martina Mascher

Tel.: +43-4715-8513-12

Fax: +43-4715-8513-30

[martina.mascher@ktn.gde.at](mailto:martina.mascher@ktn.gde.at)

[www.koetschach-mauthen.gv.at](http://www.koetschach-mauthen.gv.at)

Betreff:

Dipl. Ing. (FH) Marcus Scherer und Rike Dühr, 9640 Mauthen 81,  
Dachgeschoßausbau beim Wohnhaus Mauthen 81,  
vereinfachtes Bauverfahren

## K U N D M A C H U N G

Mit Eingabe vom 20.06.2022 haben **Herr Dipl. Ing. (FH) Marcus Scherer und Frau Rike Dühr, Mauthen 81, 9640 Kötschach-Mauthen**, um die baubehördliche Bewilligung für den

### **Dachgeschoßausbau beim Wohnhaus Mauthen 81**

**am Grst. Nr.: .36, KG: Mauthen, EZ: 535**

angesucht.

Im Dachgeschoß soll ein großzügiger Aufenthalts- und Hobbybereich mit kleiner Teeküche, einer kleinen Sanitäreinheit und einer Lagergalerie am südlichen Podest entstehen. In der ost- und westseitigen Dachfläche wird je eine Gaube mit einer Länge von ca. 5,40 m eingebaut, um eine wohnraumentsprechende Raumhöhe wie auch Belichtung und Belüftung zu erreichen. Zusätzlich werden in den Dachflächen bündige Fenster eingebaut. Im bestehenden Stiegenhaus wird die alte Dachbodenstiege abgebrochen, die Deckenöffnung erweitert und eine zweiläufige Treppe als Erschließung für die Erweiterung im Dachgeschoß errichtet. Weiters entsteht durch einen Wanddurchbruch im Obergeschoß eine Verbindung zum ehemaligen Stadel, der zu einem Wohnraum umgebaut wird.

Der Bürgermeister:

Mag. (FH) Josef Zoppoth eh.

angeschlagen am: 23.06.2022

abgenommen am:

