



So viel mehr.

11.05.2022

Zl.:131-9/34-2022

Martina Mascher

Tel.: +43-4715-8513-12

Fax: +43-4715-8513-30

martina.mascher@ktn.gde.at

www.koetschach-mauthen.gv.at

Betreff:

Michael Rieder, Hauptstraße 42, 9620 Hermagor,
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport,
vereinfachtes Bauverfahren

K U N D M A C H U N G

Mit Eingabe vom 05.05.2022 hat **Herr Michael Rieder, Hauptstraße 42, 9620 Hermagor**, um die baubehördliche Bewilligung für den

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport

am Grst. Nr.: 274/174, KG: Mauthen, EZ: 583

angesucht.

Geplant ist die Errichtung eines teilweise unterkellerten, zweigeschoßigen Einfamilienwohnhauses in Massivbauweise mit den Ausmaßen von 10,50 m x 10,46 m und einer max. Höhe von ca. 7,30 m. Die Überdachung erfolgt mit einem nach Norden geneigten Pultdach. Im Westen ist der Anbau eines Carports mit Abstellraum mit einem Gesamtausmaß von 5,70 m x 10,0 m vorgesehen. Dieser Bauteil wird mit einem Flachdach überdacht. Im Süden des Wohnhauses ist der Zubau einer überdachten Terrasse mit einem Ausmaß von 19,36 m² geplant. Die Beheizung des Objektes erfolgt mit einer Luftwärmepumpe, die südöstlich des Abstellraumes zur Aufstellung gelangt.

Der Bürgermeister:

Mag. (FH) Josef Zoppoth eh.

angeschlagen am: 11.05.2022

abgenommen am:

