



So viel mehr.

11.01.2022

Zl.:131-9/77-2021

Martina Mascher

Tel.: +43-4715-8513-12

Fax: +43-4715-8513-30

martina.mascher@ktn.gde.at

www.koetschach-mauthen.gv.at

Betreff:

Christopher Neuwirth, 9640 Kötschach 109,
Wohnhauszubau, vereinfachtes Bauverfahren

KUND M A C H U N G

Mit Eingabe vom 17.12.2021 hat **Herr Christopher Neuwirth, Kötschach 109, 9640 Kötschach-Mauthen**, um die baubehördliche Bewilligung für den

Wohnhauszubau

auf den Grst. Nr.: .312, Nr. 398/2 und Nr.: 397, KG: Kötschach, EZ: 634

angesucht.

Das Obergeschoß des Wohnhauses soll an der Ostseite um 1,25 m und Richtung Norden im Ausmaß von 6,55 m x 8,10 m in verputzter Holzriegelbauweise erweitert werden, wobei dieser Zubau auf einer Betonplatte, die auf Stahlbetonstützen ruht, aufgesetzt wird. Die Überdachung erfolgt mit einem Satteldach, das sich in Teilbereichen als Gaube mit dem Bestandsdach verschneidet. Durch diese Baumaßnahme wird einerseits ein Zimmer im Osten vergrößert und andererseits im Norden eine große Wohnküche, sowie eine Terrasse mit einem Metallstiegenabgang in den Garten errichtet. Weiters wird ein neuer Metallkamin errichtet und der bestehende über Dach führende Metallkamin an der Ostfassade des bestehenden Erdgeschoßes mit einem schrägen Verzug an der Zubaufassade neu verlegt.

Der Bürgermeister:

Mag. (FH) Josef Zoppoth eh.

angeschlagen am: 11.01.2022

abgenommen am:

