

Marktgemeinde Kötschach-Mauthen

Zahl: 004-1-1/2021

NIEDERSCHRIFT

aufgenommen anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen.

Ort: Rathaus – Gemeinderatssitzungssaal
Tag: 09. Februar 2021
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.05 Uhr
Vorsitz: Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth

Anwesende:

1. Vzbgm. Irmgard Hörmann
2. Vzbgm. Christoph Zebedin
GR Jakob Thurner
GR Josef Bidner
GR Monika Ploner
GR Karl Heinz Kurzweil
GR Martin Obrist
LAbg. GR Christina Patterer BBEd.
GR Silke Salcher
GR Thomas Dabringer
GR Reinhard Kircher
GV Georg Zankl
GR Martin Warmuth
GR Sabine Aineter
GR Karin Schmid
GR Nicole Böhlen
GR Daniel Karner
GR Klaus Feistritzer
GR Josef Patterer

Ersatzmitglieder:

GRE Christian Hohenwarter
GRE Christopher Kepold

Nicht anwesend – verhindert – entschuldigt:

GV Dipl.-Wirtschaftsing. (FH) Wolfgang Thurner M.Sc.
GV Stephan Dollinger

Weiters anwesend:

zu Top. 6. a) Roland Klauss – Firma EnerCharge GmbH
zu Top. 6. a) Dr. Jens Winkler – Firma EnerCharge GmbH
zu Top. 6. b) DI Christian Seiwald – Firma FRKM Ferienresort GmbH
zu Top. 6. b) Elisabeth Guggenberger – Firma FRKM Ferienresort GmbH
Kabel-TV: Günther Schreibmajer
3 Zuhörer

Schriftführung:

AL Jürgen Themessl
Dominik Kreuzberger

TAGESORDNUNG:

- 1a. Eröffnung der Sitzung;
- 1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit;
2. Bestellung der Protokollprüfer;
3. Genehmigung der Tagesordnung;
4. Bei Vorliegen einer Anfrage nach § 48 K-AGO wird vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abgehalten;
5. Bericht des Bürgermeisters;
6. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes und privatrechtliche Vereinbarungen:
 - a) Gewerbezone „In Lehen“ – Aufhebung Aufschließungsgebiet, Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung und Erlassung eines Teilbebauungsplanes;
 - b) Ferienresort – Anträge 22a/2020, 22b/2020, 22c/2020 und 23/2020 und Abschluss eines Mietvertrages;
 - c) Antrag 20/2020 und Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung;
 - d) Antrag 21/2020 und Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung;
 - e) Aufhebung Aufschließungsgebiet Gpz. 85/17, KG Mauthen;
7. Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen (ABKM) – Abspaltung und Übertragung von Geschäftsanteilen – Bericht und Beschlussfassung;

1a. Eröffnung der Sitzung:

Bürgermeister Mag. (FH) Josef Zoppoth eröffnete die Sitzung des Gemeinderates und bedankte sich bei den Gemeinderätinnen und Gemeinderäten für ihre Teilnahme.

1b. Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit:

AL Jürgen Themessl stellte fest, dass folgende Personen sich entschuldigt haben:

GV Dipl.-Wirtschaftsing. (FH) Wolfgang Thurner M.Sc., vertreten durch GRE Christian Hohenwarter
GV Stephan Dollinger, vertreten durch GRE Christopher Kepold

Der Vorsitzende stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates durch die Anwesenheit von 22 Gemeinderäten fest.

2. Bestellung der Protokollprüfer:

Zu Protokollprüfern wurden GR Thomas Dabringer und GR Nicole Böhlen bestellt.

3. Genehmigung der Tagesordnung:

Die Tagesordnung ist den Mitgliedern des Gemeinderates schriftlich zugegangen und wurde einstimmig genehmigt.

Die Aufnahme der Gemeinderatssitzung durch das örtliche Kabel-TV wurde genehmigt.

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen am 09. Februar 2021 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

6. Raumplanerische Maßnahmen bzw. Änderung des Flächenwidmungsplanes und privatrechtliche Vereinbarungen:

a) Gewerbezone „In Lehen“ – Aufhebung Aufschließungsgebiet, Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung und Erlassung eines Teilbebauungsplanes;

Vom Gemeinderat wurde der Teilbebauungsplan Gewerbezone „In Lehen“ ausgearbeitet vom Büro Lagler, Wurzer & Knappinger Ziviltechniker GmbH, 9500 Villach, der Abschluss einer Vereinbarung, abzuschließen zwischen der Lanzer Privatstiftung, Herrn Raphael Friedrich Gressel, der Autohaus Patterer GmbH und der EnerCharge GmbH einerseits und der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen andererseits, und die Verordnung für die Aufhebung der Bezeichnung Aufschließungsgebiet für die als „Bauland-Gewerbegebiet“ gewidmeten Teilflächen der Grundstücke 649/2, 651/1, 651/2 und 662/1, alle KG Kötschach, im Gesamtausmaß von ca. 13.808 m², unter Berücksichtigung der Stellungnahme der Wasserwirtschaft Hermagor, einstimmig genehmigt.

b) Ferienresort – Anträge 22a/2020, 22b/2020, 22c/2020 und 23/2020 und Abschluss eines Mietvertrages;

Vom Gemeinderat wurden aufgrund der Vorprüfung und der positiven Stellungnahmen in den geforderten Fachgutachten die Widmungsanträge 22a/2020, 22b/2020, 22c/2020 und 23/2020 und der Abschluss eines Mietvertrages, abzuschließen zwischen der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen und der FRKM Ferienresort GmbH, einstimmig genehmigt.

c) Antrag 20/2020 und Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung;

Vom Gemeinderat wurde aufgrund der Vorprüfung und der positiven Stellungnahmen in den geforderten Fachgutachten der Widmungsantrag 20/2020 und der Abschluss einer Vereinbarung einstimmig genehmigt.

d) Antrag 21/2020 und Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung;

Vom Gemeinderat wurde aufgrund der Vorprüfung und der positiven Stellungnahmen in den geforderten Fachgutachten der Widmungsantrag 21/2020 und der Abschluss einer Vereinbarung einstimmig genehmigt.

e) Aufhebung Aufschließungsgebiet Gpz. 85/17, KG Mauthen;

Vom Gemeinderat wurde die Verordnung für die Aufhebung der Bezeichnung Aufschließungsgebiet für die als „Bauland-Wohngebiet“ gewidmete Teilfläche des Grundstückes 85/17, KG Mauthen, im Ausmaß von ca. 620 m² einstimmig genehmigt.

7. Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen (ABKM) – Abspaltung und Übertragung von Geschäftsanteilen – Bericht und Beschlussfassung;

Vom Gemeinderat wurde der Abspaltung und Übertragung des gesamten von der EVN WKW an der Abwasserbeseitigung Kötschach-Mauthen Errichtungs- und Betriebsgesellschaft mbH gehaltenen Geschäftsanteils an die EVN Umweltholding und Betriebs GmbH seine einstimmige Zustimmung erteilt.