

MARKTGEMEINDE KÖTSCHACH-MAUTHEN

Bauamt



So viel mehr.

17.12.2020

Zl.: 031-33/4-2020

Martina Mascher

Tel.: +43-4715-8513-12

Fax: +43-4715-8513-30

martina.mascher@ktn.gde.at

www.koetschach-mauthen.gv.at

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Kötschach-Mauthen beabsichtigt folgende Änderungen des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes gemäß § 15 des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995, in der derzeit gültigen Fassung, in Beratung zu nehmen

Antrag 18/2020

Umwidmung der Grundstücke **567, 568, 571, 572 und 575, alle in der KG 75105 Kötschach**, im Gesamtausmaß von **5.484 m²** von derzeit Grünland-Landwirtschaft in **Grünland-Photovoltaikanlage**.

Antragsteller:

AAE Wasserkraft GmbH bzw. Elektrizitätswerk Plöcken GmbH
GF Ing. Wilfried Klauss
9640 Kötschach 66

Antrag 20/2020

Umwidmung von **Teilflächen der Gpz. 326/2 und 326/1, KG Mauthen**, im Gesamtausmaß von **ca. 750 m²** (neuzubildende Gpz. 326/3) lt. Teilungsentwurf der Vermessungskanzlei DI Assam – DI Görzer vom 28.09.2020, GZ 5090, von derzeit Grünland-Landwirtschaft in **Bauland-Wohngebiet**.

Antragsteller:

Michael Waldner
9640 Mauthen 208

Antrag 21/2020

Umwidmung **der Bpz. 287 und Teilflächen der Gpz. 274/41 und 274/43, alle KG Mauthen**, im Gesamtausmaß von ca. **1.218 m²** (neue Gpz. 274/179) von derzeit Grünland-Landwirtschaft in **Bauland-Wohngebiet**.

Antragsteller:

Martin Lagger
9635 Dellach 12

Antrag 22a/2020

Umwidmung der Grundstücke **358, 359 und 357 sowie Teilflächen der Gpz. 348/3 und 356/1, alle in der KG 75105 Kötschach**, im Gesamtausmaß von ca. **12.038 m²** von derzeit Grünland-Erholungsfläche in **Grünland-Campingplatz**.



9640 Kötschach-Mauthen
Kötschach 390

Antragsteller:
von Amts wegen

Antrag 22b/2020

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes **348/3, KG 75105 Kötschach**, im Ausmaß von ca. **6.988 m²** von derzeit Grünland-Bad in **Grünland-Campingplatz**.

Antragsteller:
von Amts wegen

Antrag 22c/2020

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes **348/3, KG 75105 Kötschach**, im Ausmaß von ca. **1.310 m²** von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in **Grünland-Campingplatz**.

Antragsteller:
von Amts wegen

Antrag 23/2020

Umwidmung des Grundstückes **360/1, KG 75105 Kötschach**, im Ausmaß von **3.417 m²** von derzeit Grünland-Erholungsfläche in **Verkehrsflächen - Parkplatz**

Antragsteller:
von Amts wegen

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, hat die Möglichkeit, in der Zeit vom

18.12.2020 bis einschließlich 15.01.2021

schriftlich begründete Einwendungen gegen diese Änderungen des Flächenwidmungsplanes beim Marktgemeindeamt Kötschach-Mauthen einzubringen.

In die Planunterlagen kann in diesem Zeitraum während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Dieser Kundmachung liegen die einschlägigen Bestimmungen des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995, in der derzeit gültigen Fassung, zugrunde.

Der Bürgermeister:


Mag. (FH) Josef Zoppoth

Angeschlagen am: 18.12.2020

Abzunehmen am: 16.01.2021

